

Mietbürgschaft

Bürge:

Name:

Vorname:.....

Wohnhaft in:

.....
.....

Der Bürge übernimmt für alle Verpflichtungen aus dem Mietverhältnis, die den jeweiligen Vermietern gegenüber dem Mieter zustehen sowie seiner Abwicklung über die Wohnung Nr.

.....
.....

die selbstschuldnerische und unbefristete Bürgschaft.

Der Bürge bürgt insbesondere für die Mietzahlungen, Nutzungsentschädigungen und die Verpflichtung im Zusammenhang mit der Durchführung von Schönheitsreparaturen bzw. eventueller Schadensersatzansprüche wegen nicht durchgeführter Schönheitsreparaturen, für die vom Mieter zu vertretenden Schäden an der Mietsache. Mietausfälle wegen fristloser Kündigung soweit der Mieter bei fristgemäßer Kündigung zur Zahlung verpflichtet wäre. Der Bürge verzichtet auf die Einrede der Anfechtbarkeit und der Vorausklage. Das Recht der Hinterlegung ist ausgeschlossen. Der Bürge verpflichtet sich, auf die erste Anforderung zu zahlen.

Berlin, den

.....

(beglaubigte Unterschrift des Bürgen)

Als Anlage wird eine Kopie des Personalausweises beigelegt